

**Zápis č. 12**  
**z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Seletice,**  
**konaného dne 12. září 2018, od 16:00 hodin**

**Místo konání:** obec Seletice – místnost obecního úřadu Seletice, č.p.139

**Přítomni:** Mgr. Bc. Zdeněk Havlík  
Václav Matucha  
Ing. Jaroslav Sedláček  
Bc. Lucie Cee  
Jaroslav Kulháněk  
Vladimír Hačecký – člen finančního výboru

**Nepřítomni:** Monika Matuchová – neomluvena

**Program:**

---

- 1. Prodej a koupě pozemků - usn. č. 1/9/2018**
- 2. Projekt polní cesty - usn. č. 7/9/2018**
- 3. Finanční pomoc obci Prameny - usn. č. 3/9/2018**
- 4. Vítání občánků - usn. č. 4/9/2018**
- 5. Prodej pozemků u Bumbálku -**
- 6. Revitalizace obecního rybníka (koupaliště) - usn. č. 5/9/2018**
- 7. Colsys s.r.o. návrh smlouvy 6/9/2018**
- 8. Uzavření dodatku k zhotovení rozhlasu 2/9/2018**
- 9. Rozpočtové opatření č. 3**
- 10. Projednání souhlasu s budoucím uzavřením veřejnoprávní smlouvy a s umístěním stavby fy. Loudy – obec jako sousední parcela**

**Zahájení**

Starosta, (dále jako „předsedající“) přivítal členy Zastupitelstva (dále též jako „zastupitelstvo“). Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je schopno se usnášet, k platnému usnesení je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva.

- 
- 1. Prodej a koupě pozemků s fou. Loudy s.r.o. - usn. č. 1/9/2018**

Z důvodu změny trasy vedení odtoku přečištěné vody z ČOV je nutné provést koupi pozemku parc. č. 953 a 1950 od firmy LOUDY s.r.o. Ke dni 15. 8. 2018 byl zpracován znalecký posudek k hodnotě pozemků. Cena je znalcem vyčíslena na částku 162.700,-Kč.

Vzájemnou dohodou bude proveden prodej nepotřebných pozemků ve vlastnictví obce Seletice parc. č. 988, 1006 a 990, které se nacházejí v extravilánu katastrálního území Seletice a na kterých fa. Loudy s.r.o hospodaří. Pozemky byly znalcem ohodnoceny částkou 148.870, -Kč

Vydaný záměr bude jak na prodej pozemků 988, 1006 a 990 z majetku obce firmě LOUDY s.r.o. Seletice č.150 a současně nákup pozemku 953 a 1950 od firmy LOUDY s.r.o. za ceny stanovených znaleckými posudky znalcem Ing. Zdeněk Jahn Csc.

Hlasování pro prodej a koupi:5 pro, 0 proti, 0 se zdrželo usn. 1/9/2018

---

## **2. Projekt polní cesty - usn. č. 7/9/2018**

Byla předložena projektová dokumentace firmou Constructions & rdads. Zastupitelstvo vyjadřuje souhlas s předloženými projekty s upozorněním na uložení vodovodního přivaděče v cestě majetku obce Seletice, cesta vedoucí přes, ALEXANDROV“ okolo farmy LOUDY s.r.o.

---

## **3. Finanční pomoc obci Prameny - usn. č. 3/9/2018**

Peněžní sbírka na obec Prameny.

Výsledek hlasování: **Pro přijetí: 0 Proti: 5 Zdrželi se: 0**

---

## **4. Vítání občánků - usn. č. 4/9/2018**

Vítání občánků, které se koná 20. října 2018 od 15:00, na sále obecní budovy Seletice č.1. Doposud se přihlásilo 17 dětí. Zastupitelstvo rozhodlo, že každé vítané dítě od obce Seletice obdrží finanční dar v hodnotě 1000,-Kč.

---

## **5. Prodej pozemků u Bumbálku -**

Na základě vydaného záměru může dojít k prodeji pozemku č. 9/4 paní Štěpánkové.

---

## **6. Revitalizace obecního rybníka (koupaliště) - usn. č. 5/9/2018**

Předsedající sdělil, že budou vyhlášeny dotace na rekonstrukce a revitalizace vodních nádrží pro obce. K danému je nutné dodělat Manipulační řád (zhotovuje Ing. Douša). Vzhledem k prováděným pracím a lhůtě potřebné ke zpracování projektu bylo dále rozhodnuto, že projekt k podání žádostí o dotace, po vzájemné dohodě, provede Ing. Douša, na základě následně uzavřených smluv.

---

## **7. Colsys s.r.o. návrh smlouvy - usn. č. 6/9/2018**

Zastupitelstvu byl předložen návrh smlouvy o dílo (předkládá městský úřad Nymburk) mezi objednatelem obec Seletice a zhotovitelem Closys s.r.o. na servisní služby varovného systému obce Seletice. V cenových relacích 7.360Kč čtvrtletně na dobu 60 měsíců, tedy v celkové ceně 147.195Kč bez DPH a ceníku prací uvedených na stránce č. 9 návrhu smlouvy. Zastupitelstvo jednomyslně nesouhlasí s uzavřením podpisem takovéto smlouvy.

---

### **8. Uzavření dodatku k zhotovení rozhlasu - usn. č. 2/9/2018**

Předsedajícím byl zastupitelstvu předložen dodatek ke smlouvě digitálního povodňového plánu a zbudování obecního rozhlasu, týkající se poslední platby k ORP Nymburk. Dodatek byl starostou podepsán a do konce roku by měl být proplacen zbytek ceny, se kterou počítá rozpočet na tento rok.

---

### **9. Rozpočtové opatření č. 3**

Předsedající předložil zastupitelstvu rozpočtové opatření č. 3. Zastupitelstvo nemá výhrad.

---

### **10. Projednání souhlasu s budoucím uzavřením veřejnoprávní smlouvy a s umístěním stavby fy. Loudy – obec jako sousední parcela – usn. č. 8/9/2018**

Zastupitelstvo projednalo a odsouhlasilo, na žádost fy |Loudy, případný budoucí souhlas uzavřením veřejnoprávní smlouvy Obce Seletice a zástupci fy. Loudy ke stavbě rozšiřující stávající objekty farmy v extravilánu.

-----

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 19.30 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 12.9.2018

Zapisovatel: Nikola Hložková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jaroslav Sedláček, Jaroslav Kulháněk

Zapisovatel: ..... dne .....

Ověřovatelé: ..... dne .....

..... dne .....

Starosta: ..... dne .....

