

Zápis č.
z veřejného zasedání Zastupitelstva obce Seletice,
konaného dne 10. srpna 2022, od 16:00 hodin

Místo konání: obec Seletice – místnost obecního úřadu Seletice, č.p.139

Přítomni: Mgr. Bc. Zdeněk Havlík
Ing. Jaroslav Sedláček
Václav Matucha
Vladimír Hačecký
Bc. Lucie Cee
Jitka Hlaváčová

Omluveni: Michal Janků

Přítomno 6 členů – zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Program:

- 1. Projednání kontroly MV – výkonu samostatné působnosti**
- 2. Restaurace – projednání situace**
- 3. Smlouva k licenčnímu řízení provozovatele vodovodu**
- 4. Dotazník ČOV**
- 5. Strategický plán rozvoje obci Seletice**

Starosta předložil otevřený dopis p. Mackovčina a p. Perlíka doručený dne 3. 8. 2022 a žádá jej vložit do programu jako bod č. 6.

Hlasování o programu: **Pro přijetí: 6** **Proti: 0** **Zdrželi se:0**

Zahájení

Starosta, (dále jako „předsedající“) přivítal členy Zastupitelstva (dále též jako „zastupitelstvo“). Konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce je schopno se usnášet, k platnému usnesení je třeba souhlasu nadpoloviční většiny všech členů zastupitelstva.

1. Projednání kontroly MV – výkonu samostatné působnosti

Starosta předložil zastupitelstvu protokol o kontrole výkonu samostatné působnosti provedené u obce Seletice.

Zastupitelé se s kontrolním protokolem seznámili a je konstatováno.

Zásadní porušení: nebyl schválen Jednací řád zastupitelstva, chybějící podpis ověřovatele v zápise (22. září 2021), chybějící hlasování o programu pořadu jednání, u některých jednáních chybí pozvánka a pokud je, tak pouze v obecné rovině.

Jednací řád zastupitelstva byl starostou předložen, projednán a schválen na veřejném zasedání konaného dne 25. 5. 2022.

Chybějící podpis v zápise (22. září 2021) byl doplněn dne 22. 6. 2022.

Pozvánky na jednání budou vyvěšeny na úřední desce, jako doposud, doplněné se specifikací, hodiny, místa, programu. Pozvánka bude opatřena datem vyvěšení a sejmutí, nejméně 7 dní před konáním a sejmutí den po konání.

Kontrolou podpisů zápisů jednání a včasné vyvěšení programů veřejných zasedání byla pověřena administrativní pracovnice OÚ Seletice paní Hložková.

Náprava a zamezení nedostatků bude na úřední desce vyvěšena od 11. 8. 2022 po dobu 15 dnů společně se závěry kontroly.

2. Restaurace – projednání situace usn. 1/8/2022

Zastupitelé vyslovili žádost o ukončení nájemního vztahu s se s.- Rakovou, nájemce prostor restaurace budovy Seletice čp. 1. Bylo konstatováno, že je stále v prodlení s úhradami nájemného, kdy ji bylo již letos zasláno, že hrubě porušuje smlouvu. Dále bylo zjištěno, že nemá uzavřenou smlouvu na odvoz komunálního a gastro odpadu. Dále dle smlouvy si neuzavřela pojištění, což je opět bráno jako hrubé porušení smlouvy. Dále se množí stížnosti veřejnosti k chování a jednání.

Na základě déle trvajících a opakujících se porušování smluvního vztahu bylo hlasováno o ukončení nájemního vztahu a podání výpovědi z nájmu.

Výsledek Hlasování: **Pro přijetí: 6** **Proti: 0** **Zdrželi se:0**

3. Smlouva k koncesní řízení na provozovatele vodovodu

Starosta informoval zastupitele o podepsané smlouvě koncesního řízení, ze dne 21. 6. 2022 s firmou VRV a.s. se sídlem Praha 5, Nábřežní čp. 4. Cena smluvně uvedená ve výši 199.650,-K včetně DPH.

4. Dotazník ČOV

Byly vyhotoveny dotazníky k domovním čističkám u zájemců, které jsou nutnou součástí žádosti o dotace. Dotazníky se roznesou do domácností, vyjma těch, kteří se projektu nezúčastní.

5. Strategický plán rozvoje obce Seletice

Starosta informoval zastupitele, že pro některé projekty je vyžadován strategický plán rozvoje obce vyhotovený nejlépe v programu Obec Pro. Obec byla zaregistrována.

6. Otevřený dopis Mackovčín

Panem Mackovčínem a Perlíkem byl na OÚ Seletice doručen krátkou cestou otevřený dopis, který se vztahuje k hudební produkci, jež proběhla na pozemku p. Perlíka. Zastupitelstvo k věci nemá dál co uvést, než jak bylo uvedeno a zveřejněno po hudební produkci na stránkách obce.

Dopis se vyvěsí na stránkách obce.

Předsedající ukončil zasedání zastupitelstva v 18.00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 10. 8. 2022

Zapisovatel: Nikola Hložková

Ověřovatelé zápisu: Jitka Hlaváčová, Lucie Cee

Zapisovatel:dne

Ověřovatelé: dne

..... dne

Starosta: dne